



## Bredeparkens Grundejerforening

Bygtoften Havretoften Lyngtoften

Referat af bestyrelsesmøde lørdag d. 21. december 2019.

Til stede: Ole, Anette, Bjarne og Josefine B.

Afbud: Janne

Bestyrelsen mødtes ekstraordinært pga. orientering om dispensationsansøgning vedr. tre nye rækkehuse på Bygtoften. De berørte naboer er ligeledes blevet adviseret.

Det var bestyrelsens opfattelse, at vi på ingen måde kan bremse byggeriet, og vi er sådan set også positivt stemt i forhold til det eksisterende og forfaldne hus på hjørnet af Bygtoften og Lystoftevej.

Vi vil dog komme med høringssvar ang. følgende emner, som vi anser for væsentlige og mulige at få gennemført:

At byggeriet bliver endnu mere tilpasset til Bredeparken, f.eks. med trefagsvinduer, så de kan falde ind under vores lokalplan, Lokalplan 222.

- At rækken flyttes ca. 1 meter frem mod Bygtoften, så den ny række flugter med den eksisterende række.
- Tinglyst medlemskab af Bredeparkens Grundejerforening
- Ændring eller tilføjelse til Lokalplanen, så de ny huse får samme regelsæt.

Bjarne laver udkast til skriv til kommunen. Indsigelse til høringen skal være kommunen i hænde senest 8. januar, så tiden er knap.

Bestyrelsen blev af formanden bedt om at tænke over, hvorvidt vi vil tage handling på de tagrender, der ikke er lavet som foreskrevet i servitutterne. Formandens argument er, at det er et væsentligt emne i forhold til facadernes udtryk. De mange afbrudte tagrender, der ligeledes er i andre dimensioner end der foreskrevne ødelægger det visuelle udtryk af facaderne.

Det blev bestemt, at generalforsamling om muligt skal være d. 5. marts. Indkaldelser skulle gerne nå ud inden 12. februar. Anette booker lokaler.

Formand i Bredeparkens Grundejerforening  
Josefine Franck Bican