

Bredeparkens Grundejerforening

Bygtoften Havretoften Lyngtoften

Referat af bestyrelsesmøde 13. september 2021

Til stede: Ole, Bjarne, Mathias, Josefine, Anette

Referent: Josefine Bican

1. Ny i bestyrelsen

Matthias er indtrådt i bestyrelsen i stedet for Josefine B. Hemmingsen, da Josefine er flyttet.

2. Markvandring

Mødet begyndte med den årlige markvandring. Generelt ser der pænt ud, selvom, der godt lige kunne beskæres og klippes lidt hist og her. Vi skal huske at bagstierne skal være behageligt fremkommelige for os alle.

Desværre noterede vi, at mange opbevarer de forskellige affaldsbeholder, nye som gamle og andre genstande på bagstien. Bestyrelsen henstiller til alle, der bruger bagstierne til opbevaring til at fjerne diverse objekter.

Bagstien er en fælles adgangsvej og skal ikke bruges til opbevaring for genstande, man af en eller anden grund ikke vil have på sin grund. Det ender med at være en losseplads i stedet for en fælles adgangsvej, som vi alle skal have glæde af.

Ifølge lokalplanen (s.3) skal bagstierne være udlagt i en bredde på 2 m. Det betyder at man altid skal kunne komme igennem med fx en trailer, hvis man skal have flyttet noget til eller fra sin grund, fx i forbindelse med flytning eller byggearbejder. Lidt lav og blød bevoksning langs stien vil ikke forhindre at man kan trække en trailer igennem, men henstillen af enhver form for affaldsstativer, sten, andre genstande, hegn, buske eller andet indenfor en meter fra midten af flisegangen er derfor ikke i orden og skal fjernes. Bevoksningen og ukrudt langs fliserne skal holdes borte fra fliserne, så man kan færdes gående på stien også i vådt vejr uden at våde planter sjasker ind på bukserne.

Vær venlig at tjekke dit stykke af bagstien, og sørg for at få bragt forholdene i orden, hvis du ikke lever op til kravene.

Bestyrelsen vil foretage en fornyet gennemgang indenfor nogle uger.

De grønne affaldsspande må ikke have fast plads på fortovene.

3. Dialogmøde med kommunen.

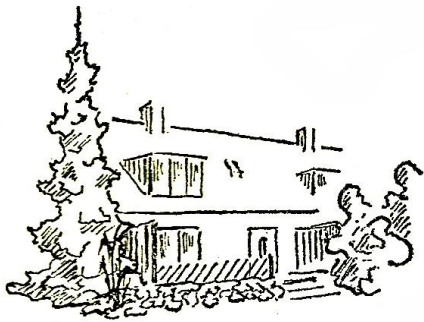
Dialogmøde med kommunen d. 30/8 – ingen fra bestyrelsen deltog. Vi afventer referatet og sender det ud ved næste bestyrelsesreferat.

4. Fjernvarme

Bestyrelsen undrer sig over, at vi som en ø er de eneste, der ikke får fjernvarme i vort nærområde. Vi afventer referatet fra ovenstående møde og så vil Matthias gå videre med sagen.

5. Nye vedtægter.

Vi tager en sidste gennemlæsning af de nye vedtægter, inden de i god tid inden generalforsamlingen (se nedenfor), sendes ud til alle.



Bredeparkens Grundejerforening

Bygtoften Havretoften Lyngtoften

6. Dato for generalforsamling 2022

3/3 2022 kl. 19 i Sognegården ved Lundtofte Kirke.

7. Vejbrøndene spules i uge 38

8. Vedligehold af vej ender

Der skal gøres noget ved vej enderne. Bestyrelsen arbejder på sagen.

9. Regnskab

Vi har en god opsparing efterhånden. Vi beholder dog kontingentet som det er indtil vi ved, hvad der kommer til at ske med vejvedligeholdelse og hvad en sådan kommer til at koste.

10. Næste bestyrelsesmøde

I januar med den årlige middag- Josefine laver indkaldelse.