



Bredeparkens Grundejerforening

Bygtoften Havretoften Lyngtoften

Referat af bestyrelsesmøde 14. september 2022

Til stede: Bjarne, Kim, Mathias, Josefine Afbud: Anette

1. Markvandring

Bestyrelsen gik den årlige markvandring, dvs. besigtigelse af alle veje og stier i Bredeparken. Generelt ser der godt og pænt ud. Der er dog enkelte udfordringer på bagstierne mht. til beskæringer. Bevoksning ud over eller helt op til flisegangen bedes beskæres således, at der er fri passage for alle. Husk, at din nabo også skal kunne benytte bagstien nemt og bekvemt.

2. Fjernvarme

Kommunen skal godkende varmeplanen i løbet af denne måned. Herefter skal Vestforbrænding lægge en plan for hvor, hvem og hvornår. Man kan følge med i processen her: [Stor udvidelse af fjernvarmen på vej til Lyngby-Taarbæk Kommune | Lyngby-Taarbæk Kommune \(ltk.dk\)](#) og her: [Fjernvarme, naturgas og varmepumper | Lyngby-Taarbæk Kommune \(ltk.dk\)](#)

Bestyrelsen skal gøre opmærksom på, at man IKKE må opsætte varmepumper i vores område, da der skal være mindst 2,5 m til skel, og der er regler for støjniveau – se mere her: [Varmepumper | Lyngby-Taarbæk Kommune \(ltk.dk\)](#) – vær obs på ”vær opmærksom på” nederst på siden. Ønsker man at undersøge mulighederne, skal man kontakte byggesagsafdelingen i kommunen, når man fx bor i rækkehus. Bestyrelsen følger nøje med og skriver ud, når der er nyt.

3. Møde med borgmesteren

Anette og Josefine deltager d. 22. sept. I mødet med borgmesteren. Mødet har i skrivende stund fundet sted, og der kommer et referat som vil blive sendt ud til alle. Her var emnerne bl.a. private fælles veje, skoleveje, trafik og fjernvarme.

Borgmesteren understregede, at der er udfordringer mht. fjernvarmen med at skaffe materiale (rør) og arbejdskraft. Dertil skal Vestforbrænding også have kapacitet til at betjene alle kunder.

Vi kan kun være glade for, at vi er i etape 1 af udrulningen af fjernvarmen. Etape 1 ligger fra 2023-2027, hvilket umiddelbart kan virke som en lang margen, men vi måtte konstatere, at vi er blandt de heldige i planen.

4. Hjemmesiden

Webmasteren (Marek Ly 17) har opgraderet hjemmesiden, så den har et mere nutidigt udtryk.

Vi arbejder på i efteråret at få lavet en fane omkring fjernvarme mv.

Webmaster ville gerne have et udvidet abonnement, der gør mail og hjemmesiden mere sikker. Dette betyder en merpris om året på Kr. 960. Dette er vedtaget af bestyrelsen.

5. Fremtidssikring

Bestyrelsen vil gerne sikre vores data og passwords, så det ikke kun er en person, der ligger inde med disse oplysninger og adgange. Vi tager det løbende op og diskuterer en løsning på næste bestyrelsesmøde.

Referent: Josefine Bican Ly 17

www.bredeparken.dk